AVIS D'APPEL D'OFFRES OUVERT LOCAL – MARCHÉ DE TRAVAUX

Travaux de construction des espaces jeunes de Teyarett et de Dar Naim (Nouakchott Nord) – 2 lots

Référence de la publication : 003/M/WKS/MR

Le Ministère de l'Autonomisation des Jeunes, de l'Emploi, des Sports et du Service Civique, à travers le Projet Prévention des Conflits et Promotion du Dialogue Interculturel en Mauritanie – Appuyer la participation de la jeunesse à une société inclusive et durable, envisage d'attribuer des marchés de travaux pour la construction de deux espaces jeunes à Nouakchott Nord (Mauritanie), financés par l'Union européenne au titre de l'instrument IVCDCI/NDICI – Europe dans le monde (Convention de financement n° NDICI AFRICA/2025/484-123). Le marché est divisé en deux lots : Lot n°1 : Construction de l'espace jeunes de Teyarett (Teyarett, Nouakchott Nord, Mauritanie) ; Lot n°2 : Construction de l'espace jeunes de Dar Naim (Dar Naim, Nouakchott Nord, Mauritanie). Les soumissionnaires peuvent présenter une offre pour un lot ou pour les deux lots ; chaque lot fera l'objet d'un contrat séparé.

La participation est ouverte, à égalité de conditions, à toutes les personnes physiques et morales éligibles au sens de l'article 28 du règlement (UE) 2021/947 (voir l'avis de marché figurant dans le dossier d'appel d'offres). Le critère d'attribution est le prix le plus bas parmi les offres conformes aux exigences techniques, pour chaque lot.

Le dossier d'appel d'offres est disponible gratuitement pour inspection et retrait à l'adresse suivante : Projet Prévention des Conflits et Promotion du Dialogue Interculturel en Mauritanie – Appuyer la participation de la jeunesse à une société inclusive et durable, Lot n°596, Tevragh Zeina, Z-Nord-ZRE, Nouakchott, République Islamique de Mauritanie (du lundi au vendredi, de 9 h 00 à 16 h 00), ou sur demande par courrier électronique à conflits@administration.gov.mr. Une visite des sites est organisée le 07/12/2026 (Teyarett à 10 h 00, Dar Naim à 11 h 00).

La date limite de soumission des offres est fixée au 13/01/2027 à 11 h 00 (heure de Nouakchott). Les offres seront ouvertes en séance publique le 13/01/2027 à 12 h 00 (heure de Nouakchott) à la même adresse. Les éventuelles informations complémentaires ou éclaircissements/questions seront communiqués par écrit à tous les soumissionnaires ayant retiré le dossier et publiés dans le même média que le présent avis.

AVIS DE MARCHÉ

Référence de publication : 003/M/WKS/MR

APPEL D'OFFRES: INFORMATIONS D'ORDRE GÉNÉRAL

1. Acheteur

Nom officiel : Ministère de l'Autonomisation des Jeunes, de l'Emploi, des Sports et du Service Civique – Projet Prévention des Conflits et Promotion du Dialogue Interculturel en Mauritanie – Appuyer la participation de la jeunesse à une société inclusive et durable
Forme juridique : autorité publique centrale
Activité du pouvoir adjudicateur : services généraux des administrations publiques (jeunesse, emploi, sports et service civique)

2. Procédure

2.1. Procédure

Intitulé : Travaux de construction des espaces jeunes de Teyarett et de Dar Naim (Nouakchott Nord) – 2 lots

Description succincte du marché : travaux de construction de deux espaces jeunes (bâtiments R+1) dans la wilaya de Nouakchott Nord, dans le cadre du projet « Prévention des Conflits et Promotion du Dialogue Interculturel en Mauritanie », financé par l'Union européenne. Le marché est divisé en deux lots : lot n°1 – espace jeunes de Teyarett ; lot n°2 – espace jeunes de Dar Naim. Chaque lot comprend l'ensemble des travaux de gros œuvre, de second œuvre et des corps d'état techniques (plomberie-assainissement, électricité) décrits dans les spécifications techniques, les plans et le devis quantitatif du dossier d'appel d'offres. Marché à prix global et forfaitaire.

Type de procédure : ouverte (appel d'offres ouvert local)

2.1.1. Objectif

Nature du marché : travaux

Classification principale (code CPV) : 45210000-2 (Travaux de construction de bâtiments)

Classification supplémentaire (code CPV) : 45212000-6 (Travaux de construction de bâtiments liés aux loisirs, aux sports, à la culture, à l'hébergement et aux restaurants)

2.1.3.

2.1.4. Informations d'ordre général

Base juridique:

Règlement (UE, Euratom) 2024/2509 du Parlement européen et du Conseil du 23 septembre 2024 relatif aux règles financières applicables au budget général de l'Union (refonte)[1].

Droit local – Procédure d'attribution de marchés publics applicable aux actions extérieures de l'Union européenne financées par le budget général de l'Union européenne et le Fonds européen de développement (FED).

2.1.6. Motifs d'exclusion

Description: Veuillez consulter les documents de marché.

5. Lot

Ce marché est divisé en lots : oui (2 lots)

Les offres peuvent être soumises pour : un nombre maximal de 2 lots (un seul lot ou les deux lots ; une seule offre par lot).

5.1. Informations par lot

Lot n°1
Intitulé : Lot n°1 – Construction de l'espace jeunes de Teyarett

Description succincte du lot : Construction, sur le site de Teyarett (Nouakchott Nord), d'un bâtiment R+1 « Espace jeunes Teyarett », à prix global et forfaitaire, comprenant : l'installation et le repli de chantier ; les travaux préparatoires et de terrassement ; le gros œuvre (fondations, béton armé, planchers) ; la maçonnerie ; les menuiseries bois, métalliques et aluminium ; la plomberie sanitaire et l'assainissement ; l'électricité ; les revêtements ; la peinture et le plâtre ; l'étanchéité, conformément aux spécifications techniques, aux plans et au devis quantitatif du volume 3.

5.1.1. Objectif

Nature du marché : travaux

Classification principale (code CPV) : 45210000-2 (Travaux de construction de bâtiments)

---

[1] Règlement (UE, Euratom) 2024/2509 du Parlement européen et du Conseil du 23 septembre 2024 relatif aux règles financières applicables au budget général de l'Union (refonte), PE/99/2023/REV/1, JO L, 2024/2509, 26.9.2024, ELI: http://data.europa.eu/eli/reg/2024/2509/oj.

Classification supplémentaire (code CPV) : 45212000-6 (Travaux de construction de bâtiments liés aux loisirs, aux sports, à la culture, à l'hébergement et aux restaurants)

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays/zone géographique : Teyarett, Nouakchott Nord, République Islamique de Mauritanie

5.1.3. Durée estimée

Durée : 8 mois (jusqu'à la réception provisoire), suivis d'une période de garantie de 12 mois

5.1.6. Informations d'ordre général

Participation réservée: néant.

Projet de passation de marché entièrement financé par des fonds de l'UE.

Informations sur les avis de marché antérieurs : néant

5.1.9. Critères de sélection

Critère:

Type: aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description: Veuillez consulter les documents de marché.

Type: capacité économique et financière

Description: Veuillez consulter les documents de marché.

Type: capacités techniques et professionnelles

Description: Veuillez consulter les documents de marché.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère :

Prix le plus bas (offre techniquement conforme la moins-disante, lot par lot)

Type: Prix

Description: Veuillez consulter les documents de marché.

5.1.11. Documents de marché

Langue(s) dans laquelle (lesquelles) les documents de marché sont officiellement disponibles : français

5.1.12. Conditions de passation du marché

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: non autorisée

Langue dans laquelle les offres peuvent être soumises : français

Date limite de réception des offres :

Date : 13/01/2027

Heure locale : 11:00 (heure de Nouakchott)

Délai de validité de l'offre: 3 mois à compter de la date limite de réception des offres.

Conditions du marché:

Facturation en ligne: non autorisée

Le paiement en ligne sera utilisé.

Lot n°2
Intitulé : Lot n°2 – Construction de l'espace jeunes de Dar Naim

Description succincte du lot : Construction, sur le site de Dar Naim (Nouakchott Nord), d'un bâtiment R+1 « Espace jeunes Dar Naim », à prix global et forfaitaire, comprenant : l'installation et le repli de chantier ; les travaux préparatoires et de terrassement ; le gros œuvre (fondations, béton armé, planchers) ; la maçonnerie ; les menuiseries bois, métalliques et aluminium ; la plomberie sanitaire et l'assainissement ; l'électricité ; les revêtements ; la peinture et le plâtre ; l'étanchéité, conformément aux spécifications techniques, aux plans et au devis quantitatif du volume 3.

5.1.1. Objectif

Nature du marché : travaux

Classification principale (code CPV) : 45210000-2 (Travaux de construction de bâtiments)

Classification supplémentaire (code CPV) : 45212000-6 (Travaux de construction de bâtiments liés aux loisirs, aux sports, à la culture, à l'hébergement et aux restaurants)

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays/zone géographique : Dar Naim, Nouakchott Nord, République Islamique de Mauritanie

5.1.3. Durée estimée

Durée : 8 mois (jusqu'à la réception provisoire), suivis d'une période de garantie de 12 mois

5.1.6. Informations d'ordre général

Participation réservée: néant.

Projet de passation de marché entièrement financé par des fonds de l'UE.

Informations sur les avis de marché antérieurs : néant

5.1.9. Critères de sélection

Critère:

Type: aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description: Veuillez consulter les documents de marché.

Type: capacité économique et financière

Description: Veuillez consulter les documents de marché.

Type: capacités techniques et professionnelles

Description: Veuillez consulter les documents de marché.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère :

Prix le plus bas (offre techniquement conforme la moins-disante, lot par lot)

Type: Prix

Description: Veuillez consulter les documents de marché.

5.1.11. Documents de marché

Langue(s) dans laquelle (lesquelles) les documents de marché sont officiellement disponibles : français

5.1.12. Conditions de passation du marché

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: non autorisée

Langue dans laquelle les offres peuvent être soumises : français

Date limite de réception des offres :

Date : 13/01/2027

Heure locale : 11:00 (heure de Nouakchott)

Délai de validité de l'offre: 3 mois à compter de la date limite de réception des offres.

Conditions du marché:

Facturation en ligne: non autorisée

Le paiement en ligne sera utilisé.

8. Organisation

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Ministère de l'Autonomisation des Jeunes, de l'Emploi, des Sports et du Service Civique – Projet Prévention des Conflits et Promotion du Dialogue Interculturel en Mauritanie – Appuyer la participation de la jeunesse à une société inclusive et durable

Numéro d'enregistrement : 00809442

Ville : Nouakchott (Lot n°596, Tevragh Zeina, Z-Nord-ZRE)

Code postal : sans objet

Pays : Mauritanie

Adresse électronique : conflits@administration.gov.mr

Adresse internet : Majessc.gov.mr

Rôles de cette organisation: Acheteur (dans ce contexte, on entend par «acheteur» le pouvoir adjudicateur)

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Juridiction de renvoi de la République Islamique de Mauritanie (juridictions compétentes de Nouakchott)

Ville : Nouakchott

Pays : Mauritanie

Rôles de cette organisation: organisation chargée des procédures de recours

Informations complémentaires concernant l'avis de marché

Travaux de construction des espaces jeunes de Teyarett et de Dar Naim (Nouakchott Nord) – 2 lots

Référence de publication : 003/M/WKS/MR

Nouakchott Nord (Teyarett et Dar Naim) – République Islamique de Mauritanie

1. Nature du marché

Marché de travaux à prix global et forfaitaire (un contrat par lot).

2. Intitulé du programme

Prévention des Conflits et Promotion du Dialogue Interculturel en Mauritanie – Appuyer la participation de la jeunesse à une société inclusive et durable

3. Financement

Convention de financement n° NDICI AFRICA/2025/484-123 – budget général de l'Union européenne, IVCDCI – Europe dans le monde (gestion indirecte).

4. Base juridique, éligibilité et règles d'origine

La base juridique de la présente procédure est le règlement (UE) 2021/947 établissant l'instrument de voisinage, de coopération au développement et de coopération internationale – Europe dans le monde (IVCDCI). Voir annexe a2a du Guide pratique des procédures contractuelles applicables à l'action extérieure de l'UE (PRAG).

Pour la présente procédure d'attribution de marché, financée par les programmes géographiques de l'IVCDCI – Europe dans le monde, la participation est ouverte à toutes les personnes physiques ressortissantes de l'un des États membres de l'Union européenne ou de l'un des pays ou territoires

éligibles, tels qu'ils sont définis à l'article 28 du règlement (UE) 2021/947, et à toutes les personnes morales (qu'elles participent à titre individuel ou dans le cadre d'un groupement – consortium – de candidats/soumissionnaires) qui sont effectivement établies dans l'un de ces États, pays ou territoires.

La participation est également ouverte aux organisations internationales.

Toutes les fournitures et tous les matériaux achetés dans le cadre du présent marché peuvent provenir de n'importe quel pays.

5. Candidature

Toute personne physique ou morale éligible (au sens du point 4 ci-dessus) ou tout groupement de telles personnes (consortium) peut participer ou soumettre une offre.

Un consortium peut être, soit un groupement permanent doté d'un statut juridique, soit un groupement informel créé aux fins d'une procédure de passation de marché spécifique. Tous les membres d'un consortium (c'est-à-dire le chef de file et tous les autres membres) sont conjointement et solidairement responsables vis-à-vis du pouvoir adjudicateur.

La participation ou l'offre d'une personne physique ou morale inéligible entraînera l'exclusion automatique de la personne concernée. En particulier, si cette personne fait partie d'un consortium, son exclusion entraînera celle du consortium dans son ensemble.

6. Nombres de demandes de participation ou d'offres

Une personne physique ou morale ne peut pas soumettre plus d'une offre par lot, quelle que soit la forme de sa participation (en tant que personne morale individuelle ou en tant que chef de file ou membre d'un consortium soumettant une offre). Si une personne physique ou morale soumet plus d'une offre pour un même lot, toutes les offres auxquelles elle a participé pour ce lot seront rejetées.

Le marché est divisé en deux lots ; les soumissionnaires peuvent soumettre une offre pour un seul lot ou pour les deux lots, mais une seule offre par lot. Les marchés seront attribués lot par lot et chaque lot fera l'objet d'un contrat distinct.

7. Motifs d'exclusion

SO.

8. Sous-traitance

La sous-traitance est autorisée.

9. Nombre de candidats présélectionnés

SO.

10. Interdiction d'association entre candidats présélectionnés

SO

11. Date prévue pour l'envoi des invitations à soumissionner

Le dossier d'appel d'offres est disponible dès la publication du présent avis, le 13/11/2026, à l'adresse indiquée au point 15.

12. Date prévue pour le commencement de l'exécution du marché

premier trimestre 2027 (date fixée dans l'ordre de service de démarrage).

13. Période de mise en œuvre des tâches

Huit (8) mois (240 jours) pour chaque lot, à compter de la date de commencement des travaux fixée dans l'ordre de service de démarrage, jusqu'à la réception provisoire. Le démarrage des travaux est prévu au premier trimestre 2027.

14. Langue de la procédure

Le français sera utilisé dans toute communication écrite relative au présent appel d'offres et au présent marché.

15. Informations complémentaires

Les données financières que le soumissionnaire doit fournir dans le formulaire de soumission de l'offre doivent être exprimées en ouguiyas mauritaniennes (MRU), monnaie nationale dont l'utilisation est imposée par les contraintes d'ordre juridique et local du marché (gestion indirecte). Le cas échéant, lorsqu'un soumissionnaire mentionne des montants initialement exprimés dans une autre monnaie, la conversion en MRU est effectuée conformément au taux de change InforEuro de novembre 2026 (mois de publication du présent avis de marché), qui peut être consulté à l'adresse suivante : http://ec.europa.eu/budget/graphs/inforeuro.html.

Le dossier d'appel d'offres est disponible gratuitement à l'adresse suivante : Projet Prévention des Conflits et Promotion du Dialogue Interculturel en Mauritanie – Appuyer la participation de la jeunesse à une société inclusive et durable, Lot n°596, Tevragh Zeina, Z-Nord-ZRE, Nouakchott, République Islamique de Mauritanie (du lundi au vendredi, de 9 h 00 à 16 h 00), ou sur demande à conflits@administration.gov.mr. Une visite des sites est organisée le 07/12/2026 (Teyarett à 10 h 00, Dar Naim à 11 h 00). Les questions doivent parvenir par écrit au plus tard le 23/12/2026 à 12 h 00 (heure de Nouakchott) ; les réponses seront communiquées au plus tard le 31/12/2026. Aucune garantie de soumission n'est requise. Une garantie de bonne exécution de 10 % du montant du marché sera exigée de l'attributaire. Le délai de validité des offres est de 90 jours à compter de la date limite de soumission des offres.

CRITÈRES DE SÉLECTION ET D'ATTRIBUTION

16. Critères de sélection

Entités pourvoyeuses de capacités

Un opérateur économique (soit un candidat ou un soumissionnaire) peut, le cas échéant et pour un marché déterminé, avoir recours aux capacités d'autres entités, quelle que soit la nature juridique des liens entre lui-même et ces entités. Si l'opérateur économique s'appuie sur d'autres entités, il doit alors prouver au pouvoir adjudicateur qu'il disposera des ressources nécessaires pour exécuter le marché en produisant un document par lequel ces entités s'engagent à mettre ces ressources à sa disposition. Ces entités, par exemple la société mère de l'opérateur économique, doivent respecter les mêmes règles d'éligibilité, notamment celle de la nationalité, et remplir les mêmes critères de sélection que l'opérateur économique. **En outre, les informations relatives à ces entités tierces au regard des critères de sélection applicables ne devront pas figurer dans le formulaire de demande de participation mais dans un document séparé**. La preuve de leur capacité devra également être fournie à la demande du pouvoir adjudicateur.

En ce qui concerne les critères techniques et professionnels, un opérateur économique ne pourra avoir recours aux capacités d'autres entités que lorsque ces dernières exécuteront les tâches pour lesquelles ces capacités sont requises.

En ce qui concerne les critères économiques et financiers, les entités aux capacités desquelles l'opérateur économique a recours deviennent conjointement et solidairement responsables pour l'exécution du marché.

Les critères de sélection sont précisés à la section 12.2 des instructions aux soumissionnaires (volume 1, section 1). Ils s'appliquent lot par lot ; des critères cumulés s'appliquent au soumissionnaire qui présente une offre pour les deux lots.

17. Critères d'attribution

Le seul critère d'attribution est le prix. Le marché de chaque lot sera attribué à l'offre la moins-disante parmi les offres administrativement et techniquement conformes, conformément à la section 24 des instructions aux soumissionnaires.

SOUMISSION DES OFFRES

18. Présentation des offres et informations à fournir

Les offres doivent être présentées conformément aux points 11 et 12 des instructions aux soumissionnaires, au moyen du bordereau de soumission et des formulaires figurant dans le dossier d'appel d'offres, accompagnés de l'offre technique et de l'offre financière (volume 4) établie pour chaque lot soumissionné.

19. Modalités de soumission des offres

Les offres doivent être transmises en français uniquement au pouvoir adjudicateur sous enveloppe scellée :

- soit par la poste ou par service de messagerie, auquel cas le cachet de la poste ou la date du récépissé de dépôt fait foi, à:

La Coordinatrice du projet
Projet Prévention des Conflits et Promotion du Dialogue Interculturel en Mauritanie – Appuyer la participation de la jeunesse à une société inclusive et durable
Lot n°596, Tevragh Zeina, Z-Nord-ZRE, Nouakchott, République Islamique de Mauritanie

- soit en mains propres directement dans les locaux du pouvoir adjudicateur par le participant en personne ou par un mandataire du participant, contre accusé de réception signé et daté, auquel cas l'accusé de réception fait foi, à:

Madame la Coordinatrice du projet – Téléphone/Télécopie : +222 45 25 32 06
Projet Prévention des Conflits et Promotion du Dialogue Interculturel en Mauritanie – Appuyer la participation de la jeunesse à une société inclusive et durable
Lot n°596, Tevragh Zeina, Z-Nord-ZRE, Nouakchott, République Islamique de Mauritanie
Heures d'ouverture : du lundi au vendredi, de 9 h 00 à 16 h 00

L'intitulé, la référence de publication du marché et le numéro du lot concerné (voir l'avis de marché) doivent figurer lisiblement sur l'enveloppe contenant l'offre, avec la mention « À ne pas ouvrir avant la séance d'ouverture des offres », et doivent être mentionnés dans toute

correspondance ultérieure avec le pouvoir adjudicateur.

Les offres soumises par tout autre moyen ne seront pas prises en considération.

20. Date limite de soumission des offres

L'attention des soumissionnaires est attirée sur le fait qu'il existe deux systèmes différents pour l'envoi des offres : d'une part, l'envoi par la poste ou par un service de messagerie privé et, d'autre part, la remise en mains propres.

Dans le premier cas, l'offre doit être envoyée avant la date et l'heure limites de soumission, le cachet de la poste ou le récépissé de dépôt faisant foi, tandis que, dans le second cas, c'est l'accusé de réception délivré au moment de la réception de l'offre qui fait foi.

La date limite de soumission des offres est fixée au 13/01/2027 à 11 h 00 (heure de Nouakchott). Les offres seront ouvertes en séance publique le 13/01/2027 à 12 h 00 (heure de Nouakchott), à l'adresse ci-dessus.

Les offres adressées au pouvoir adjudicateur après la date limite ne seront pas prises en considération. Le pouvoir adjudicateur peut, pour des raisons d'efficacité administrative, rejeter toute offre soumise à temps mais reçue, pour des raisons échappant à son contrôle, après la date effective d'approbation du rapport d'ouverture des offres, si le fait d'accepter des offres soumises à temps mais arrivées tardivement risque de retarder exagérément la procédure d'évaluation ou de remettre en cause des décisions déjà prises et communiquées.

21. Éclaircissements concernant l'avis de marché

Toute demande d'éclaircissements concernant l'avis de marché, les présentes informations complémentaires ou le dossier d'appel d'offres doit être adressée par écrit (courrier électronique à conflits@administration.gov.mr ou courrier à l'adresse ci-dessus), en indiquant la référence de publication, au plus tard le 23/12/2026 à 12 h 00 (heure de Nouakchott), soit 21 jours avant la date limite de soumission des offres.

Les éclaircissements seront communiqués par écrit, au plus tard le 31/12/2026 (au moins 11 jours avant la date limite de soumission des offres), à tous les soumissionnaires ayant retiré le dossier d'appel d'offres et publiés dans le même média que l'avis de marché.

22. Résultats de l'évaluation

En soumettant une offre, les soumissionnaires acceptent d'être informés de l'issue de la procédure par voie électronique. Cette information est réputée avoir été reçue à la date à laquelle le pouvoir adjudicateur l'a envoyée à l'adresse électronique indiquée dans le bordereau de soumission de l'offre.

23. Modification ou retrait des offres

Les soumissionnaires peuvent modifier ou retirer leurs offres par notification écrite avant la date limite de soumission des offres. Aucune offre ne pourra être modifiée après cette date.

Toute notification de modification ou de retrait doit être préparée et soumise conformément aux instructions énoncées au point précédent. L'enveloppe extérieure (et, le cas échéant, l'enveloppe intérieure correspondante) devra porter la mention « Modification » ou « Retrait », selon le cas.